



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 47**

30 Ιανουαρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Θεσπιέων (ν. Βοιωτίας) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κλειστού γυμναστηρίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 1

Αναγνώριση οδού σαν κύριας δημοτικής που συνδέει τον οικισμό Πλατάνου (γειτονιά Άγιος Κων/νος) με τον οικισμό Καβούσι 2

Άρση αναδάσωσης από κοινόχρηστη δασική έκταση εμβαδού 318,931 στρ. περιοχής του Δήμου Ορεινού Ν. Καβάλας 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 45146/37 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Θεσπιέων (Ν. Βοιωτίας) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κλειστού γυμναστηρίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

’Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 114 (παρ. 1), 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.1999 π.δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ’ 580), όπως τα άρθρα 248, 249, 250 και 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5, 6, 7 και 13 αντίστοιχα του ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α’ 140), καθώς και τις διατάξεις της παρ. Δ.2 (εδάφιο β) του άρθρου 29 του ιδίου ως άνω νόμου.

2. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων" (Β’ 1484).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά ’Οργανα" (Α’ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α’ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α’ 38).

4. Το αριθμ. πρωτ. 586/22.2.2001 έγγραφο του Δασαρχείου Θηβών.

5. Το αριθμ. πρωτ. 3432/22.11.2000 έγγραφο της Θ’ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

6. Το 180/6.9.2001 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Β’.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του δημοτικού διαμερίσματος Μαυροματίου του δήμου Θεσπιέων (ν. Βοιωτίας) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κλειστού γυμναστηρίου, όπως ο χώρος φαίνεται περικλειόμενος με πράσινη γραμμή και με στοιχεία Α1, Α2, Α3, Β, Β1, Β2, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α1 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 45146/2002 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής :

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: δέκα τοις εκατό (10%).

β. Συντελεστής δόμησης: δέκα τέσσερα δέκατα (0,14).

γ. Συντελεστής όγκου: εξήντα τρία δέκατα (0,63).

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: δέκα τέσσερα (14,00) μέτρα.

ε. Οι ανεγερθησόμενες κτιριακές εγκαταστάσεις πρέπει να απέχουν από όλες τις πλευρές του γηπέδου απόσταση τουλάχιστον δέκα (10,00) μέτρων.

3. Επιβάλλεται η τήρηση των όρων που καθορίζονται με το αριθμ. πρωτ. 3432/22.4.2000 έγγραφο της Θ’ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

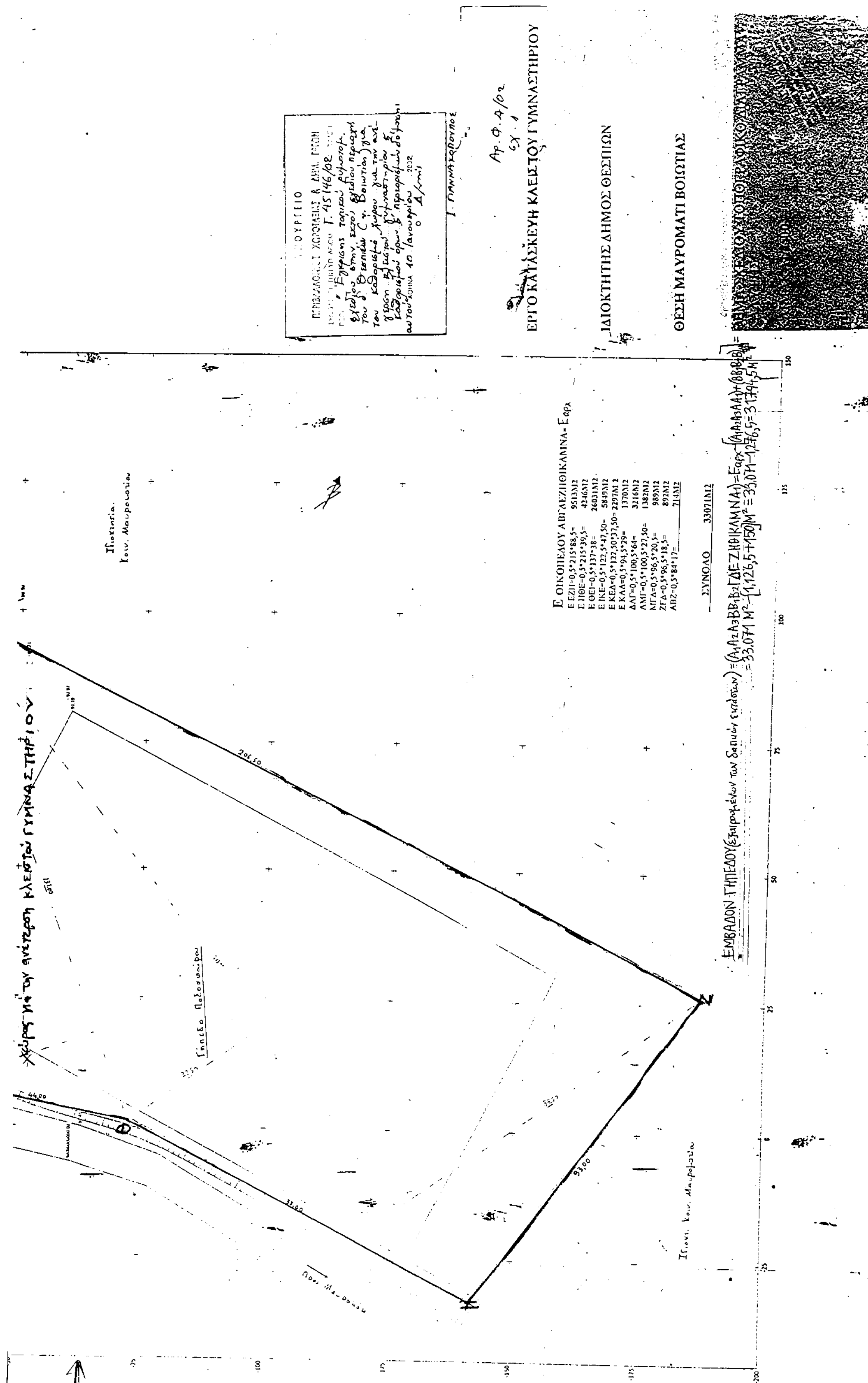
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Χώρος για την ανέγερση κλειστού γυμναστηρίου


ΕΡΓΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΠΙΩΝ
ΘΕΣΗ ΜΑΥΡΟΜΑΤΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Αριθ. 6656 (2)

Αναγνώριση οδού σαν κύριας δημοτικής που συνδέει τον οικισμό Πλατάνου (γειτονιά Άγιος Κων/νος) με τον οικισμό Καβούσι.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ. 24/5/85 (ΦΕΚ 270 Δ/31-5-85) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 1.

2. Τη με αριθμό 135/99 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κισσάμου.

3. Το με αριθμό 14/2001 (θέμα 1°) Πρακτικό του Συμβουλίου Χ. Ο. Π. Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε σαν κύρια δημοτική οδό την οδό με ένδειξη (ΑΒ) που συνδέει τον οικισμό Πλατάνου (γειτονιά Άγιος Κων/νος) με τον οικισμό Καβούσι και όπως αυτή σημειώνεται στο συνοδευτικό της απόφασης αυτής απόσπασμα χάρτη 1:5000 θεωρημένο από την Προϊστάμενη της Δ/νσης Πολεοδομίας & Π. Ε. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων, με ημερομηνία 29-10-2001.

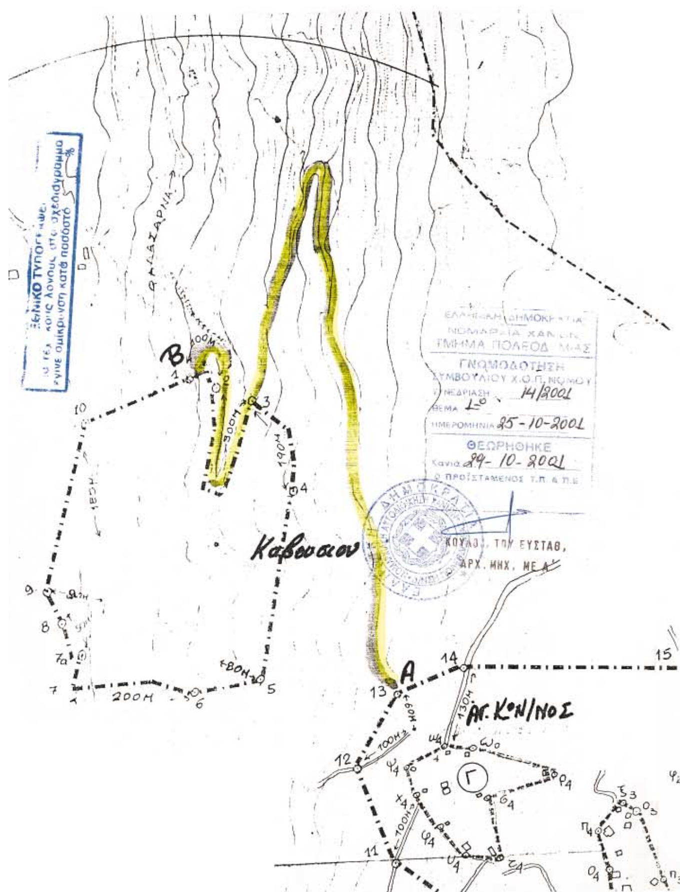
2. Στην οδό αυτή έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του από 24-5-85 Π. Δ. (ΦΕΚ 270 Δ/85).

3. Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού του Δήμου Κισσάμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 9 Ιανουαρίου 2002

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ



ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ

ΘΕΣΗ : ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΠΛΑΤΑΝΟΥ - ΚΑΒΟΥΣΙ
: Δ. ΚΙΣΣΑΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΙΧ. ΤΕΡΕΖΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
& συνεργάτες

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΑΠΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΛΑΤΑΝΟΥ ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΗΜΕΙΟ Α ΠΡΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΑΒΟΥΣΙ ΣΗΜΕΙΟ Β

ΑΡΙΘ. - 5 -

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : Φεβ. 2001

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΕΜΜΑΝ. ΜΙΧ. ΤΕΡΕΖΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Δ.Ε.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 59581
ΚΕΝΤΡΙΚΟ : ΧΑΝΙΑ - ΓΚΑΛΛΙ 21 - 23
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ: ΚΙΣΣΑΜΟΣ - ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΤΗΛ & FAX: (0821) 57130 - 52730 - (0822) 24400
Α.Φ.Μ. 009478976 Α' Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ

Αριθ. 77 (3)

Άρση αναδάσωσης από κοινόχρηστη δασική έκταση εμβαδού 318,931 στρ. περιοχής του Δήμου Ορεινού Ν. Καβάλας

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος

2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 του Ν. 998/79 βάσει του οποίου δύναται να αρθεί η αναδάσωση κατά τη διαδικασία και με τις προϋποθέσεις στις οποίες επιτρέπεται η μεταβολή προορισμού του δάσους κατά τα εις το ΣΤ' κεφάλαιο του παρόντος νόμου οριζόμενα.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 51/1987 "Περί καθορισμού Περιφερειών της χώρας".

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/30-5-97 "Περί Διοίκησης, Οργάνωσης, Στελέχωσης της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

5. Την αριθ. 3200/20-6-2001 απόφαση του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας "Περί άσκησης αρμοδιοτήτων του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης επί θεμάτων δασικών και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιακών μονάδων της Περιφέρειας" (ΦΕΚ 865/6-7-2001 Τ' Β).

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8-7-80 & β) 182447/3042/24-9-80 με τις οποίες δίδονται οδηγίες για κήρυξη και άρση αναδάσωσης.

7. Την αριθ. 417/87 γνωμοδότηση της συνέλευσης Προϊσταμένων των Νομ. Δ/νσεων περί της άρσης κήρυξης αναδάσωσης.

8. Την αριθ. 482/13-7-2000 δ/γή του Υφυπουργού Γεωργίας.

9. Τις αριθ. 198712/85 (ΦΕΚ 79/8-3-85 τ.Δ') και 2836/92 (ΦΕΚ 1155/11-11-92 Τ.Δ') αποφάσεις κήρυξης της έκτασης ως αναδασωτέας.

10. Την αριθ. 6307/28-11-2001 αναφορά του Δασαρχείου Καβάλας σύμφωνα με την οποία η έκταση των 318,931 στρ. καλύπτονταν από αραιά θαμνώδη βλάστηση πουρναριού. Σήμερα έχει επανεγκατασταθεί η βλάστηση αυτή σε όλη την έκταση και έχει επιτευχθεί ο σκοπός της κήρυξης της αναδάσωσης, ώστε να επιτρέπεται η μεταβολή του προορισμού δάσους και τα εις το ΣΤ' Κεφάλαιο οριζόμενα του Ν. 998/79.

11. Την αριθ. 3079/3-12-2001 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Καβάλας και την σύμφωνη γνώμη της για άρση της αναδάσωσης και ικανοποίηση αιτημάτων σύμφωνα με το ΣΤ' Κεφάλαιο του Ν. 998/79, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από έκταση εμβαδού 318,931 στρεμμάτων, η οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα με τις αριθ. 198712/3-1-85 (ΦΕΚ 79/8-3-85 τ.Δ') και 2836/25-9-92 (ΦΕΚ 1155/11-11-92 τ.Δ') αποφάσεις του Νομάρχη Καβάλας επειδή επήλθε αποκατάσταση της δασικής βλάστησης στην παραπάνω περιοχή, και έχει επιτευχθεί ο σκοπός της κήρυξης αναδάσωσης, ώστε να επιτρέπεται η μεταβολή του προορισμού δάσους κατά τα οριζόμενα στο ΣΤ' Κεφάλαιο του Ν. 998/79.

Η έκταση ορίζεται από τα στοιχεία 1,2,3, ...11

Α/α	Χ	Ψ
1	543678,8700	4548801,8000
2	544022,8000	4548523,2400
3	544456,2000	4547987,2400
.	...	...
.	...	...
.	...	...
.	...	...
10	543186,6300	4548936,7200
11	543395,8445	4548705,9318
1	543678,8700	4548801,8000

και απεικονίζεται στον επισυναπτόμενο χάρτη κλίμακας 1 : 20.000 με κόκκινο χρώμα, και στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 10.000, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

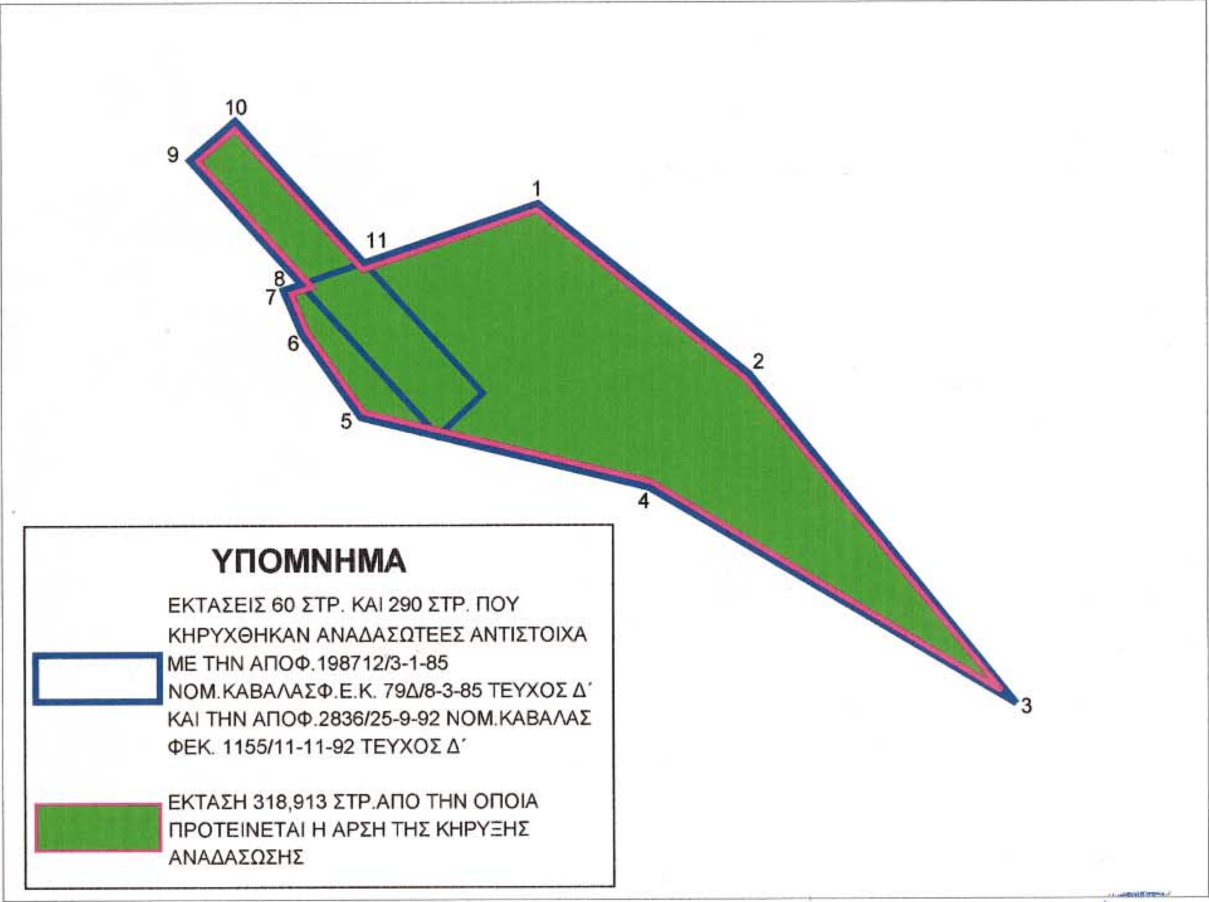
Καβάλα, 8 Ιανουαρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Περιφέρειας κ.α.α.
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΣΑΛΑΓΡΑΔΑΣ

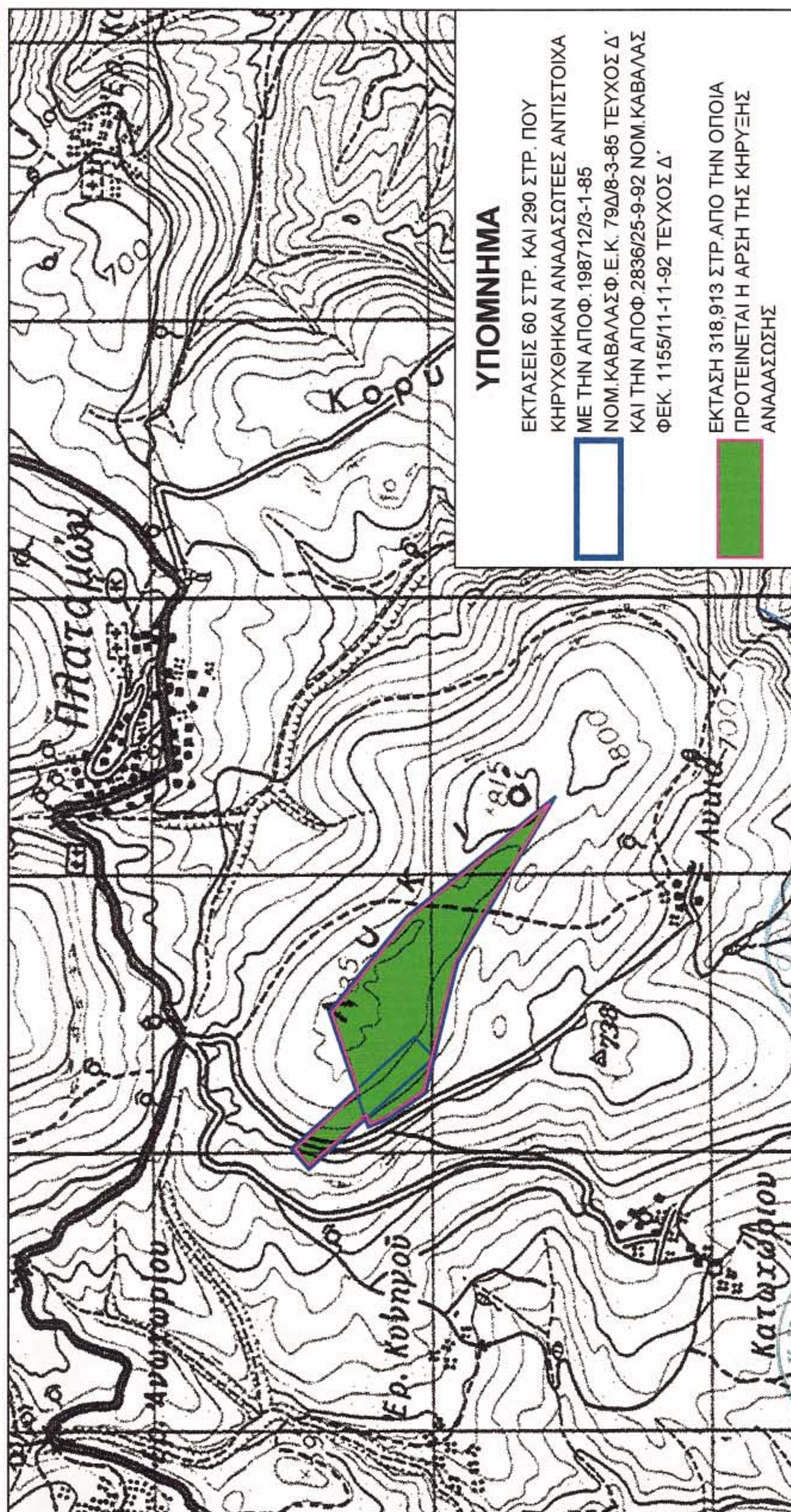
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΑΡΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ 318,931 ΣΤΡ.ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:10.000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΑΡΣΗ ΤΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΣΗΣ ΣΥΝ. ΕΜΒΑΔΟΥ 318,931 ΣΤΡ. (ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ EGSA-87)

1.	X=543678.8700	Y=4548801.8000
2.	X=544022.8000	Y=4548523.2400
3.	X=544456.2000	Y=4547987.2400
4.	X=543857.4500	Y=4548339.7100
5.	X=543388.8400	Y=4548453.6800
6.	X=543294.2500	Y=4548588.6100
7.	X=543263.5200	Y=4548661.1100
8.	X=543292.8032	Y=4548671.0290
9.	X=543111.6000	Y=4548872.6000
10.	X=543186.6300	Y=4548936.7200
11.	X=543395.8445	Y=4548705.9318



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %


ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΚΤΑΣΕΙΣ 60 ΣΤΡ. ΚΑΙ 290 ΣΤΡ. ΠΟΥ ΚΗΡΥΧΘΗΚΑΝ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΕΣ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦ. 198712/3-1-85 ΝΟΜ.ΚΑΒΑΛΑΣ Φ.Ε.Κ. 79Δ/8-3-85 ΤΕΥΧΟΣ Δ΄ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦ.2836/25-9-92 ΝΟΜ.ΚΑΒΑΛΑΣ ΦΕΚ. 1155/11-11-92 ΤΕΥΧΟΣ Δ΄
ΕΚΤΑΣΗ 318,913 ΣΤΡ. ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΑΡΣΗ ΤΗΣ ΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΣΗΣ
Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΕΙΡΗΝΗ ΓΚΟΥΝΤΑΡΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Β΄ ΒΑΘΜΟ
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΜΑΡΑΣ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΩΝ. ΤΣΑΛΑΓΡΑΔΑΣ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ
700
800
815
838